

2021-11-05

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: NTN 2020/164

Ändrad inriktning för renoveringen av Järla bro

Projektnummer: 93103425

Förslag till beslut

Natur- och Trafiknämnden beslutar att skjuta den planerade renoveringen av Järla bro fram till tidigast år 2029. Nämnden beslutar vidare att vissa proaktiva underhållsåtgärder ska genomföras inom projektet, innan dess att projektet stängs.

Sammanfattning

Järla bro har ett underhållsbehov och inom projektets ramar har det utförts en projektering för renovering. Av framkomlighetsskäl har det beslutats att renoveringen av Järla bro flyttas fram i tid. Aktuell skedesplanering medger ingen möjlighet att omisolera bron före 2029.

För att vidmakthålla funktionen och fördröja skadeutvecklingen hos Järla bro föreslås proaktiva åtgärder i kombination med översiktliga inspektioner.

Den nya inriktningen innebär att en liten del av renoveringsmedlen används för nödvändiga underhållsarbeten. Därefter kommer projektet att avslutas och resterande medel återlämnas. När det i framtiden är möjligt att genomföra renoveringen av Järla bro kommer nya medel att sökas.

Ärendet

Bakgrund

Järla bro har ett renoveringsbehov och inom projektets ramar har det utförts en projektering av den planerade renoveringen. Av framkomlighetsskäl har det beslutats att renoveringen av Järla bro flyttas fram i tid. Pågående och kommande stadsbyggnadsprojekt samt tunnelbaneutbyggnad medför att det finns en osäkerhet i när det är möjligt att renovera bron ur framkomlighetsperspektiv. Aktuell skedesplanering för trafikpåverkande arbeten i området runt Järla bro medger ingen möjlighet att omisolera bron före 2029.

För att vidmakthålla funktionen och fördröja skadeutvecklingen hos Järla bro föreslås därför istället proaktiva åtgärder i kombination med översiktliga inspektioner. De

proaktiva åtgärderna bedöms vara tillräckliga för att hålla bron i ett säkert och funktionsdugligt skick tills dess att det är möjligt att genomföra en mer omfattande renovering.

Den nya inriktningen innebär att en liten del av renoveringsmedlen används för nödvändiga underhållsarbeten. Därefter kommer projektet att avslutas och resterande medel återlämnas. När det i framtiden är möjligt att genomföra renoveringen av Järsla bro kommer nya medel att sökas. Det nuvarande projektet behöver stängas eftersom det är olämpligt att hålla ett projekt aktivt när det inte är möjligt att utföra något arbete i projektet. Ett framtida investeringsprojekt kommer inkludera en översyn av möjligheten att kombinera renoveringen med en breddning av bron för att förbättra framkomligheten för gång- och cykeltrafikanter.

Proaktiva åtgärder

Förslagen på proaktiva åtgärder utgår från att en omfattande renovering med omisolerung kan utföras först tidigast år 2029 med hänsyn till kommunens skedesplanering.

Åtgärderna innebär att utsatta konstruktionselement såsom kantbalkar skyddas med hydrofoberande impregnering som reducerar vattenupptagningsförmåga hos betongen och att utsatta stödben i vägmiljö skyddas med cementslamma. Åtgärderna syftar till att reducera fukt- och kloridinträngning i betongen och därmed förlänga livslängden. Arbete inom Saltsjöbanans spårrområde kräver nattarbete och spåravstängning, detta är kostnadsdrivande. För att minimera kommunens kostnader föreslås att åtgärder av betongskador samt impregnering av brobaneplattans undersida inom spårområdet utförs år 2023, då banan planeras stängas ned.

Det finns ett antal betongskador på frontmurar och undersida brobaneplatta som åtgärdas för att reducera risken för accelererande skadeutveckling. Att åtgärda synliga betongskador som spjälkning och sprickbildning kan dessutom bidra till att höja det visuella intrycket av anläggningen hos tredje man. Undersidan av brobaneplattan samt den norra frontmuren skrotas i samband med reparationsåtgärd för att minimera risken för nedfallande betong. Skrotning innebär att lös betong knackas ner mekaniskt av yrkesarbetare med skrotspett.

Merparten av arbetet bedöms ha begränsad påverkan på framkomligheten. Betongreparationer av brobaneplatta som spänner över Värmdövägen utförs nattetid för att ha minimal påverkan på trafiken.

De proaktiva åtgärderna planeras in för utförande under 2021-2023.

Översiktliga inspektioner

Nacka kommun utför huvudinspektioner på Järsla bro var tredje år. Huvudinspektioner utförs på handnära avstånd på alla ytor och inkluderar väg- och spåravstängning samt

rapportering i BaTMan, underhållssystemet kommunen använder för konstruktionsbyggnader.

Då Järsla bro har ett renoveringsbehov och trafikeras med tung trafik kommer även översiktliga inspektioner att utföras mellan huvudinspektionerna. För de översiktliga inspektionerna används inga hjälpmedel som liftar och inspektörerna utför uppföljning och kontroll av befintliga skador samt kontrollerar att inget akut uppstått.

Ekonomiska konsekvenser

Projektering av renoveringsarbeten och framtagande av upphandlingsdokument har upparbetat 1,1 miljoner kronor av projektbudgeten.

Kostnadsuppskattning för de proaktiva åtgärderna redovisas i Tabell 1. Kostnadsuppskattningen är lämnad av ramavtalad entreprenör.

När åtgärderna är utförda kommer projektet att stängas och förvaltningen av bron kommer att fortgå. När Järsla brons del i stadsplaneringen är fastställd föreslås en omprojektering utifrån aktuella förutsättningar och politikens mål.

Tabell 1: Kostnadsuppskattning för de proaktiva åtgärderna för Järsla bro. Engångskostnad.

Åtgärd	Mängd	Kostnad
Skyddsimpregnering betongdetaljer	3315 m ²	663 000 kr
Polymermodifierad cementslamma på nedre del av pelare och frontmurar.	50 m ²	10 000 kr
Reparation av betongskador på norra frontmuren samt undersida brobaneplatta	16 m ²	240 000 kr
Summa		913 000 kr

En uppskattning av årligt återkommande kostnader fram till 2029 redovisas i Tabell 2. Planerade åtgärder av betongskador och impregnering har potential att fördröja skadeutvecklingen vilket kan reducera kostnader under posten ”oförutsett”.

Kostnader för bro- och fogtvätt har exkluderats då de är en del av ordinarie driftprogram.

Tabell 2: Uppskattning av årligt återkommande kostnader för Järsla bro fram till år 2029.

Åtgärd	Kostnad/år
Översiktlig inspektion	
Inga hjälpmedel används. Uppföljning och kontroll av befintliga skador samt kontroll att inget akut uppstått. Förberedande arbete samt rapportering i BaTMan.	18 000 kr
Oförutsett	

Skrotning av betong på undersida brobaneplatta	35 000 kr
Summa	53 000 kr

Slutlig avskrivning och ränta beror på kostnaden för de proaktiva åtgärderna och kommer att presenteras i projektavslutet. Nedanstående sammanställning är att betrakta som en uppskattning.

- Projektet önskar återlämna 23,2 miljoner kronor av de beslutade medlen.
- Beslutad budget (NTN): 25,3 miljoner kronor.
- Kostnad projektering: 1,1 miljoner kronor.
- Kostnad proaktiva åtgärder: Uppskattas till 1 miljon kronor.

Konsekvenser för barn

Projektet har inte medfört några konsekvenser för barn.

Bilagor

Fredrik Sandell
Biträdande enhetschef
Enheten offentlig utemiljö

Johan Ramstedt
Förvaltare byggnadsverk
Enheten offentlig utemiljö