

2021-11-05

TJÄNSTESKRIVELSE

Dnr: NTN 2021/257

Projektavslut Strandbad, bryggor, tillgänglighet

Projektnummer 90000295

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden noterar informationen till protokollet

Sammanfattning

Under perioden 2017-2019 har flera badplatser blivit upprustade i varierande omfattning utifrån de behov som funnits. Översyn har gjorts av material, omgivning samt användningsgrad. Vissa strandbad har haft ett större behov av restaurering andra har enbart behövts mindre reparationer. Badplatserna har också, i den mån det varit möjligt, tillgänglighetsanpassats. Projektets ram var 10,5 miljoner och projektet har förbrukat ramen med ett överdrag på 66 000 kr

Ärendet

Projekt mål

Målet för investeringen var att tillgängliggöra och upprusta strandbad och bryggor efter av dåvarande Park och naturenheten identifierade renoveringsbehov efter dykbesiktning och övrig löpande tillsyn under 2013 - 2015.

Projektresultat

Älta Källtorpsbadet och Älta IP (2014–2015) 542 180 Kr

Vid Älta IP har en uttjänt brygga ersatts med bredare brygga och två nya landgångar tillkommit. Vid Källtorpsbadet har en ny förankring av bryggan samt två landgångar tillkommit och den befintlig brygga lagats.

Fisksätraholme (2015) 92 233 kr

Mindre renoveringar av bryggor och strand

Erstaviks badplats (2017–2018) 1 932 175 kr

Duken under sanden på badplatsen, var efter besiktning i mycket dålig kondition. Den hade dels gått sönder på grund av slitage och åverkan. Den hade också fått bubblor under vilka sand trängt under och skapat veck. På vissa ställen där duken fått hål, låg bara

ett tunt lager av sand och därefter lera, i vilken man lätt sjönk ner till knänivå i. Den gamla duken var också på flertalet ställen synlig. Det har också varit problem med erosion, då regn drar med sig sand ut i vattnet.

En ny duk är anlagd och sand är påfyllt. En stenkista är anlagd på stranden där regnvatten ska kunna ansamlas för att sedan rinna ner i vattnet långsammare, och på så vis undvika erosion av sanden.

Bagarsjön (2018) 277 506 kr

Pålarna som bagarsjöns bryggor vilar på är gjorda i trä. Dessa började bli gamla och flisiga. För att undvika att badande vid bryggorna skadar sig på stickor, kläddes samtliga pålar in med pvc plast, vilka sedan fylldes med betong. Bryggorna har nu både ett långvarigt skydd så ingen skadar sig, samt att bryggornas konstruktion är säkrat mot botten, och står stadigt och stabilt.

Långsjön (2017-2018) 257 678 tusen kronor

Den gamla duken var trasig och sliten, samt börjat bli synlig i vattnet. Utläggning av ny duk, ovanpå den gamla är utfört samt påfyllning av ny san.

Undersökningar har gjorts ifall det är möjligt att anlägga en ramp ner i vattnet för att tillgänglighetsanpassa stranden ytterligare, men detta är ej möjligt på grund av den kraftiga lutningen. Den befintliga handledaren är riktad och underhållen.

Ett närliggande projekt, Lugna promenader, har stått för upprustningen av bänkar och papperskorgar kring badplatsen.

Sickla strandbad (2017-2019) 5 814 644 kr

Syftet med reoveringen var att skapa en badplats som var mer tillgängliggjord för personer med funktionsvariation, samt en upprustning av möbler och stranden. Syftet var också att få en driftförenklad badplats, då problem tidigare funnits med erosion från stranden då den lutar kraftigt. Sickla strandbad är en mycket populär badplats, därför ville man även vid reovering anlägga ett bad som kunde användas av fler, men utan att utöka badplatsen.

Vid provtagning av schaktbotten framkom det att föroreningar fanns i massorna. För att säkerställa att dessa inte skulle sprida sig upp till badsanden, schaktades mellan 70-100 cm alternativt ned till berg, innan en skyddsduk lades ut över hela ytan. Massorna skickades därefter till deponi för hantering.

Stranden har planats ut för att bli mindre brant. En ramp av stensmjöl har anlagts i badplatsens ena hörn och utrustats med handledare. I badplatsens övre del finns ett stort trädäck, byggt i 3 nivåer. Till den översta nivån tar man sig med till tillgängliganpassad

ramp. Nya bord, papperskorgar och bänkar är utplacerat på trädäcket. Vid entréerna till badplatsen låg tidigare ett igenvuxet buskage. Detta är nu bortgrävt och ersatt av gräsmatta och fina rabatter.

Projektleddning och projektering samt myndighetsavgifter (2015-2020) 1 649 332 kr

Beslutsprocess

2014-09-24	TN 2014/327	Investeringsbeslut på 7 500 000 kr
2014-11-24	KF/KS 2014/240 §208	Investeringsbeslut på 7 500 000 kr
2015-09-24	NTN 2015/768	Utökad ram 3 000 000 kr
2015-11-16	KF/KS 2015/173-040	Utökad ram 3 000 000 kr

Ekonomiska konsekvenser

Projektram	10 500 000 kr
Förbrukat	10 565 748 kr

Investeringen har aktiverats med
4 000 000 år 2018
6 565 748 år 2020

- Driftkostnaderna ökade med 62 000 kr/år.
- Uppskattad avskrivningstid är 25 år.
- Avskrivning från år 2018: 160 000 kr.
- Avskrivning från år 2020: 262 630 kr
- Ränta från år 2018 80 000 kr.
- Ränta från år 2020 98 500 kr.

Konsekvenser för barn

Badplatserna är nu mer tillgängliga för barn med funktionsvariation. Badplatserna är också säkrare, så att risken för skador är mindre. Upprustningen av badplatserna har också ökat möjligheten för barn att vistas i dessa miljöer i form av tryggare bad och fritidsliv.

Erfarenheter från projektet

Hinder i mark, så som berg, betong och föroreningar bör undersökas mer noggrant i tidigt skede än vad som gjorts i projektet. Detta för att undvika förseningar samt fördröjning av projektet.

Bilagor

1. Karta över åtgärdade badplatser.

Mats Wester
Bitr. Enhetschef
Bygg- och anläggning

Marika Zetterström
Landskapsingenjör
Bygg- och anläggning