

2021-10-01

Förslag till yttrande

Dnr: NTN 2020/13

Detaljplan för Järla stationsområde norr, Sicklaön 36 I:1 m.fl., Västra Sicklaön

Natur- och trafiknämnden lämnar följande yttrande.

Natur- och trafiknämnden ställer sig positiv till detaljplanen som möjliggör bostäder i kollektivtrafikhöga läge. Vidare är nämnden positiv till att en stor del av de synpunkter som nämnden förde fram i samrådsyttrandet har inarbetats på ett bra sätt. Med anledningen av nya omständigheter som framkommit i granskningsskedet vill nämnden nu lämna följande synpunkter:

Nätstation

Den tillkommande elnätsstationen tar i anspråk en del av den sektion som ska inrymma gatan. Natur- och trafiknämnden vill att en sektion med elnätsstationen och gatan redovisas för att säkerställa framkomligheten samt uppställning av driftfordon.

Avfallshantering

Enligt gestaltningsprogrammet finns sopsug illustrerad på allmän plats. Sophanteringsanläggningar ska vara på kvartersmark så detta behöver revideras.

Dagvatten

Enligt gestaltningsprogrammet ska det bli makadammagasin på allmän plats. Det är föredra att använda fördröjningsmagasin av typen kassett som kan infiltrera. Dessa går att underhålla till skillnad från makadammagasin.

Nämnden ser vidare att lösningar för skyfallshanteringen behöver utvecklas i projekteringsfasen för att säkerställa en bra skyfallshantering.

Bilagor

Förslag till yttrande, bilaga 1.

Natur- och trafiknämnden

Hans Peters
Ordförande

Mats Bohman
Trafik- och fastighetsdirektör