

2021-03-01

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr NTN 2021/13

Natur- och trafiknämnden

Medborgarförslag om torghandel

Inkom den 31 december 2020

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden noterar att arbete pågår i linje med det som föreslås i förslaget, och därmed beslutar att medborgarförslaget är hanterat.

Sammanfattning av ärendet

I medborgarförslaget beskrivs ett önskemål om att torghandel införs i Nacka. I förslaget önskas att Nacka kommun avsätter plats eller torg för torghandel, på en central lättillgänglig plats som till exempel Ektorp centrum. Förslaget är att kommunen inom ramen för ombyggnationen av Ektorps centrum planlägger för torghandel, eller upplåter kommunal mark för torghandel.

Nacka kommuns förutsättningar för en central torghandel skiljer sig åt från många andra kommuner möjligheter, där ofta stadskärnan är uppbyggt kring ett större torg, en centralt belägen mötesplats som utgörs av allmänplatsmark. Flera av kommunens köpcentrum, liksom Ektorp centrum, är privatägda. Det innebär att kommunen inte kan upplåta centralt belägen mark inom centrumen. För särskilt Ektorp centrum pågår ett detaljplanearbete med inriktningen att skapa en attraktivt centrummiljö, vilket kan komma att inkludera torghandel. Vad gäller övrig kommunal mark och allmänplatsmark i kommunen så finns idag möjlighet för torghandlare att ansöka om att bedriva torghandelverksamhet.

Med ovanstående motiv föreslås att intentionerna i medborgarförslaget anses besvarade.

Förslagen i medborgarförslaget

I medborgarförslaget beskrivs ett önskemål om att torghandel införs i Nacka. I förslaget önskas att Nacka kommun likt Stockholm stad avsätter plats eller torg för torghandel, på en central lättillgänglig plats. En plats som föreslås är Ektorp centrum. Många som idag har svårt att komma in på arbetsmarknaden skulle som ett första steg kunna hyra en torgplats för försäljning, och man skulle även uppmuntra mer lokalproducerade varor vilket minskar långa transporter och skulle gagna klimatet. Förslaget är att kommunen inom ramen för ombyggnationen av Ektorps centrum planlägger för torghandel, eller upplåter kommunal mark för torghandel.

Enhetens utredning och bedömning

Nacka kommuns förutsättningar för en central torghandel skiljer sig åt från många andra kommuner möjligheter, där ofta stadskärnan är uppbyggt kring ett större torg, en centralt



belägen mötesplats som utgörs av allmänplatsmark. I Nacka kommun finns det istället flera utpekade platser för handel, både stora och små köpcentrum och gallerior, så som Nacka Forum. Sickla köpcentrum, Ektorps, Orminge, Saltsjöbadens m.m. Vad som är gemensamt för dessa köpcentrum är att både fastigheten och intill liggande mark så som parkeringarna ägs och förvaltas av privata aktörer. Det är därför upp till de privata markägarna om de i sin tur ska bevilja upplåtelse av marken för torghandel eller marknader. Vilket innebär att kommunen inte kan upplåta centralt belägen mark, vid exempelvis Ektorps centrum eftersom den är privatägd. För Ektorps centrum pågår ett detaljplanearbete och stadsbyggnadsprojekt där både kommunens och fastighetsägarens inriktning är att möjliggöra en långsiktigt attraktiv centrummiljö. Eftersom planarbete pågår avvaktar fastighetsägaren att göra större investeringar såsom att utveckla ett torg eller rusta upp omgivningen. Förslagen i medborgarförslaget kommer dock att kommuniceras med fastighetsägaren inom ramen för pågående detaljplanearbete.

Nacka kommun förvaltar den mark som benämns som allmänplatsmark, så som allmänna vägar, grönytor och infartsparkeringar. Kommunen äger också ofta marken invid kommunalägda fastigheter, exempelvis parkeringar vid skolor, förskolor, simhallar och idrottsplatser. Vad gäller allmänplatsmark och övrig kommunalägd mark i kommunen så finns idag möjlighet för torghandlare och knallar att ansöka om att bedriva torghandelverksamhet på dessa platser. Dock medför detta att torghandeln behöver initieras och marknadsföras av torghandlarna själva.

Med ovanstående motiv föreslås natur- och trafiknämnden notera att ett arbete pågår i linje med förslagen, och därmed besluta att medborgarförslaget är hanterat.

Förslagets ekonomiska konsekvenser

Förslaget medför inte några ekonomiska konsekvenser.

Konsekvenser för barn

Förslaget medför inga konsekvenser för barn.

Handlingar i ärendet

Medborgarförslag om torghandel, 2020-12-31

Tillägg till medborgarförslag om torghandel, 2021-02-26

Mats Bohman
Trafik- och fastighetsdirektör

Emmatora Alfin
Trafikplanerare
Trafikenheten