

2020-01-08

TJÄNSTESKRIVELSE
NTN 2019/233 NTN

Natur- och trafiknämnden

Yttrande över granskning av underhåll av allmänna anläggningar

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden antar stadsledningskontorets förslag till yttrande.

Sammanfattning av ärendet

Revisorerna har gjort en granskning av kommunens underhåll av allmänna anläggningar, gator och vägar. I revisionskrivelsen rekommenderas att nämnden ska ta fram kostnadsberäknade och långsiktiga underhållsplaner för anläggningar, samt att ta fram konsekvensanalyser i monetära termer kopplat till eftersatt underhåll i belysningsanläggningen. I förslaget till yttrande svarar nämnden att dessa planer och analyser kommer att tas fram, samtidigt som nämnden redan idag genomför mycket underhåll i allmänna anläggningar. Det gäller inte minst belysningsanläggningen.

Ärendet

Revisorerna har genomfört en granskning av kommunens underhåll av allmänna anläggningar i form av fastigheter, gator och vägar. Revisionen har omfattat både kommunstyrelsens ansvar liksom natur- och trafiknämndens ansvar inom dessa områden.

Av revisionskrivelsen framgår att natur- och trafiknämnden delvis säkerställt att det finns planer och analyser för att ändamålsenliga underhållsåtgärder sätts in i rätt omfattning och i rätt tid. Det saknas dokumenterade underhållsplaner för samtliga anläggningstillgångar och beräkningar av kostnadsökningar till följd av eftersatt underhåll. Det lyfts fram att det görs analyser av underhållsbehovet och att kännedomen om behovet av prioritering av underhåll på kort sikt finns. Ett område lyfts fram där konsekvenserna av eftersatt underhåll kan leda till framtida kapitalförstöring, och det är belysningsanläggningen. Revisorerna rekommenderar nämnden att vidta två åtgärder.

- Säkerställa att relevanta och kostnadsberäknade långsiktiga underhållsplaner finns för samtliga anläggningstillgångar såväl per objekt som på aggregerad nivå.
- Upprätta konsekvensanalyser i monetära termer för det eftersatta underhållet avseende gatubelysningsanläggningen, exempelvis vilka ökade kostnader det innebär.

I förslaget till yttrande står att nämnden driver ett kontinuerligt arbete med underhållsplaner för allmänna anläggning, gator och vägar. Detta finns flera delar i det arbetet som är bra, men precis som det noteras i revisionskrivelsen så finns det förbättringsområden. Det är bra att dessa förbättringsområden lyfts fram och nämnden kommer att driva ett utvecklingsarbete inom dessa områden. Det gäller både det mer allmänna behovet av långsiktiga och kostnadsberäknade underhållsplaner för samtliga anläggningar, som för det mer specifika behovet av att ta fram konsekvensanalyser i monetära termer kopplat till eftersatt underhåll i belysningsanläggningen. I det senare fallet noteras att nämnden har särskilda medel för reinvesteringar i belysning och ett särskilt mål för ökad andel energisnål belysning.

Ekonomiska konsekvenser

Arbetet med att ta fram underhållsplaner och konsekvensanalyser hanteras inom beslutad budget.

Konsekvenser för barn

Själva yttrandet i sig har inga konsekvenser för barn, men att det finns underhållsplaner och att allmänna anläggningar underhålls har stor betydelse för både unga och äldreackabor.

Handlingar i ärendet

Förslag till yttrande

Mats Bohman
Trafik- och fastighetsdirektör
Stadsledningskontoret

Kristina Petterkvist
Enhetschef
Enheten för drift offentlig utemiljö