

2019-11-21

TJÄNSTESKRIVELSE
Dnr NTN 2015/583-044583-

Natur- och trafiknämnden

Projektavslut för investeringsprojekt Utegy (nr.90000316), Utepaketet utegym 2016–2018 (nr.90000352), Utegy 2018 (nr.90000329)

Förslag till beslut

Natur- och trafiknämnden noterar informationen till protokollet.

Sammanfattning av ärendet

Nya utegym har byggts i Tattby, Fisksätra IP, Nyckelviken, Velamsund, vid Långsjön och på Kocktorpsängen och projekten slutredovisas därför till nämnden. De är byggda enligt nämndens beslut om genomförande och utformning, samt enligt gällande säkerhetsstandard. Utegymmen är populära och välfrekventerade.

Den totala kostnaden för dessa projekt är 7,8 mnkr, och den skrivs av på 15 år.

Ärendet

I Nacka fanns några utegym innan dessa nya byggdes, men det kom önskemål om fler utegym. Fritidsnämndens kapacitetsutredning påtalade att det fanns ett behov av ca 15 utegym i kommunen. 2015 togs en förstudie fram med förslag på utbyggnad av utegym i kommunen. Den låg till grund för NTN:s beslut om genomförandeplanering.

Utbyggnaden följer den förstudie och genomförandeplanering som Natur- och trafiknämnden beslutat om. Detta innebär att utegymmen får en geografisk spridning, så att det ska finnas minst ett utegym i varje kommundel. Oftast ligger de intill ett motionsspår eller en promenadslinga. Förslagskisser presenterades i nämnden och utbyggnaden av utegym följde nämndens beslut om utformning. Därefter har projektering och framtagande av handlingar utförts, som varit underlag för upphandling av entreprenör. 5 av dessa nya utegym ligger i ett kommunalt naturreservat och för dessa har dispens från naturreservatsföreskrifterna beviljats. Innan slutbesiktning har en säkerhetsbesiktning enligt gällande standard för utegym genomförts.

- Utegygmet i Tattby, Saltsjöbaden, ligger vid en öppen och trygg plats nära motionsspår, skola och idrottshallar.
- Utegygmet vid Fisksätra placerades, enligt beslut, på en idrottsplats och byggs av idrottsplatsens förvaltare.
- I Nyckelviken ligger utegymmet där motionsspåret passerar närmast blivande Nacka stad. Det är en öppen plats vid slutet av ängarna och nära



Nyckelviksvägen. Anläggningen är mycket välbesökt. Detta utegym har ingen belysning eftersom det inte är tillåtet enligt naturreservatsföreskrifterna. Motionsspåret här är inte heller belyst.

- Utegyymmet i Velamsund ligger där motionsspåret passerar nära de parkeringsplatser som finns centralt i naturreservatet. Här finns belysning. Delar av utegymmet är anpassat till rullstolsbundna.
- Intill lugna promenaden som går runt Långsjön finns nu ett utegym. Det är något mindre till ytan än de andra utegymmen. Det ligger på en vacker plats i naturreservatet, med utsikt över Långsjön. Strax intill vid tennishallarna finns även parkeringsplatser.
- På Kocktorpsängen närmast motionsspåret i Tollare naturreservat byggdes ett utegym som är något större till ytan. Det är utformat så att en träningsgrupp ska kunna använda det samtidigt. Det finns 2 parallella banor där man kan tävla mot varandra.

Vid samtliga utegym finns en skylt som visar hur utrustningen kan användas.

Att gymträna utomhus har blivit mycket populärt under de senaste åren. Forskning visar att daglig fysisk aktivitet på minst måttligt intensiv nivå, under minst 30 minuter om dagen, ger många positiva effekter på hälsa och välbefinnande.

Att erbjuda bra utemiljöer stämmer väl överens med kommunens övergripande mål och det är förenligt med följande delar av Natur- och trafiknämndens fokusområden:

Det offentliga rummet är en plats där Nackaborna kan bara vara. En mötesplats för alla. God tillgång på attraktiva miljöer och goda möjligheter till ett rikt friluftsliv.

Allmänna anläggningar utförs så att funktion, livslängd, långsiktig ekonomi och miljöaspekter optimeras.

För att kunna anlägga ett utegym behövs bl. a markarbeten, utrustning och belysning. Många tränar på morgon och kväll, så därför är det bra med belysning. Detta inte minst av trygghets- och jämställdhetskäl.

Beslutsprocessen

Beslut om budget har fattats i Kommunfullmäktige, Tekniska nämnden och Natur- och trafiknämnden.

Se bifogad beslutslogg

Ekonomiska konsekvenser

Beslutad budget redovisat i mnkr $4.5+2+1.5 = 8$ mnkr

Kostnad genomförande: $4,5+2+1.3 = 7.8$ mnkr

Beloppet omfattar 6 utegym.

Avskrivningstid för anläggningarna är 15 år.

Kapitaltjänstkostnad år ett är 655 tkr.

Avskrivningen år ett är 523 tkr

Ränta 1,75% år 1 är 132 tkr.

Årlig kostnad för skötsel och underhåll av en anläggning är ca 60 tkr.

Projektör: WSP

Entreprenadform: Utförandeentreprenader

Entreprenörer: Peab Drift och underhåll AB, Stockholm markteknik AB, Greens anläggning AB.

Datum för slutbesiktning var 2019-07-04.

Kommentarer

De problem som hanterades under byggnationen var bl. a. följande:

- att när utegymmet i Tattby projekterades fanns ingen säkerhetsstandard, men när utegymmet slutbesiktades fanns en ny standard som innebar att anpassningsåtgärder fick utföras i ett sent skede.
- Delar av utrustningen i Nyckelviken och Velamsund är anpassad för rullstolsbundna. Denna utrustning var inte utprövad tidigare och krävde speciella lösningar.
- När utegymmet på Kocktorpsängen skulle byggas gav ledningsägare olika besked om kablar på platsen. Detta innebar en fördröjning för att kunna utreda hur detta skulle kunna lösas på bästa sätt. En bergklack vid vändplan innebar att handikapplatsen fick flyttas åt sidan.

Utegymsen är populära och välbesökta.

Konsekvenser för barn

Ett utegym är en mötesplats för ungdomar och vuxna. Det är inte byggt för att användas av barn, men eftersom de är placerade på allmän mark så utformas de så att skaderisken ska vara minimal.

Handlingar i ärendet

1. tjsk utegym utformning 20170919 .docx
2. 00_A_tjsk_Projektavslut_utegym.docxFörstudie
3. Information från kommunens hemsida
4. Beslutslogg

Mats Wester
Biträdande enhetschef
Enheten för bygg och anläggning

Pia Helgodt
Landskapsingenjör
Enheten för bygg och anläggning