

**Inbjudan till samråd**  
2021-01-18

Dnr KFKS 2018/243  
Projekt 93101424  
Standardförfarande

Till berörda

## **Detaljplan för Volten, del av fastigheten Orminge 60:1 och Skarpnäs 1:83, i Boo, i Nacka kommun**

Upprättad på planenheten i januari 2021

Detaljplanens syfte är att möjliggöra bostäder och en förskola längs med Ormingeringen som är lätta att nå med buss, bil, gång och cykel. Detaljplanen syftar även till att möjliggöra för allmänheten att röra sig med cykel och till fots längs Ormingeringen. Den föreslagna bebyggelsen ska gestaltas med hög arkitektonisk kvalitet och dess placering ska harmoniera med befintlig terräng, områdets rekreativa värden och omkringliggande natur. Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen. Kommunens bedömning är att detaljplanens genomförande inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

### **Samrådstid**

Biträdande planchef har beslutat att sända rubricerat planförslag på samråd.

Under tiden 19 januari 2021 till och med 23 februari 2021 finns planförslaget tillgängligt för granskning.

### **Planhandlingar**

Detaljplaneförslaget med tillhörande handlingar finns att läsa i sin helhet på Nacka kommuns webbsida: <http://www.nacka.se/volten>

### **Utställningslokaler**

Detaljplaneförslaget finns tillgängligt i Nacka kommuns utställningshall, Granitvägen 15, Nacka. Utställningshallen är öppen under stadshusets öppettider.

Planhandlingarna finns även tillgängliga på biblioteket i Nacka Forum, under bibliotekens öppettider.

Med anledning av rådande omständigheter kan vi hjälpa till att skriva ut handlingar och skicka till den som inte har möjlighet att ta sig till utställningshallen eller läsa på webben. Kontakta oss på [registrator.plan@nacka.se](mailto:registrator.plan@nacka.se) eller 08-718 93 27.

## Välkomna till digitalt samrådsmöte

Ett digitalt samrådsmöte kommer att hållas den 4 februari 2021 mellan klockan 17:00 och 18:00. Mötet kommer inledas med en presentation med möjlighet att ställa frågor efteråt. Representanter från kommunen kommer medverka på mötet. Mer information kommer publiceras på projektets hemsida: <http://www.nacka.se/volten>

## Upplysningar

Eventuella frågor om detaljplaneförslaget kan ställas till planarkitekt Viktor Wallström, telefon 08-718 80 89, e-post: [viktor.wallstrom@nacka.se](mailto:viktor.wallstrom@nacka.se) och planarkitekt Felicia Liabäck Löwstett, telefon 08-718 79 36, e-post [felicia.liaback-lowstett@nacka.se](mailto:felicia.liaback-lowstett@nacka.se)

## Synpunkter

Synpunkter på planförslaget lämnas till:

[registrator.plan@nacka.se](mailto:registrator.plan@nacka.se), skriv KFKS 2018/243 i ämnesraden.

eller till:

Nacka kommun  
Planenheten KFKS 2018/243  
131 81 Nacka

Eventuella synpunkter på planförslaget ska skriftligen ha kommit in senast den 23 februari 2021.

Om en handling skickas via e-post behöver den inte samtidigt skickas på annat sätt. Insända synpunkter blir offentliga handlingar och personuppgifter hanteras i enlighet med dataskyddsförordningen (GDPR). Läs mer om hantering av dina personuppgifter här: [www.nacka.se/personuppgifter-planering](http://www.nacka.se/personuppgifter-planering)

## Planarbetets bedrivande

Kommunens bedömning är att standardförfarandet enligt plan- och bygglagen (2010:900) kan tillämpas eftersom planförslaget:

- är förenligt med översiktsplanen och länsstyrelsens granskningsyttrande om översiktsplanen
- inte är av betydande intresse för allmänheten eller i övrigt av stor betydelse
- inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan

Planenheten

Viktor Wallström  
Planarkitekt

Felicia Liabäck Löwstett  
Planarkitekt