

Förslag till yttrande

Dnr: FRN 2021/113

Dnr: MSN 2021/3

Miljö och stadsbyggnadsnämnden

Yttrande, detaljplan för tennishall vid Samskolevägen, del av fastigheten Tattby 38:1 i Saltsjöbaden

Fritidsnämnden har fått tillfälle att yttra sig över samråd för detaljplan, över tillbyggnad av tennisanläggningen vid Samskolevägen, del av fastighet 38:1 i Saltsjöbaden. I samma område ligger Tattby ishall och en 5-spelarplan med konstgräs.

Fritidsnämnden är positiv till utvecklingen av tennisanläggningen som ägs och driftas av Saltsjöbadens Lawntennisklubb. Att klubben finansierar utvecklingen av anläggningen är positivt. Att skapa utökad verksamhet för idrott kommer att addera större flöden till området vilket ger ökad trygghet och attraktion. Nämnden vill framföra vissa synpunkter som behöver tas i beaktan i fortsatt arbete med detaljplanen.

Parkering

Parkeringsförslaget innebär 123 stycken markerade parkeringsplatser, varav 5 stycken är handikapparkering, vilket innebär att parkeringskapaciteten ökar i området med 29 parkeringsplatser.

Konsekvenser och synpunkter

Den föreslag som presenteras i planhandlingarna är en försämring för besökare till Saltsjöbadens ishall. Förslaget ger färre antal parkeringsplatser i anslutning till ishallen. Dessutom försämras möjligheter för bussar att angöra ishallen, vändplan för buss är ej inplanerad ej heller bussparkering finns indikerad i förslaget. Vid matcher kommer lag med buss och spelarna ha mycket utrustning så det är önskvärt att ha så kort avstånd som möjligt mellan plats för avsläpp och ishallen.

Fritidsnämnden framhåller vikten av att revidera planeringen av parkeringsytor samt ta fram bättre tillgänglighet för bussar.

Flytt av befintlig 5-spelarplan

Fritidsnämnden påpekar att den nya 5-spelarplanen behöver vara färdigställd och kunna tas i drift innan befintlig plan rivs.



Tattby naturreservat

Nämnden observerar närheten till Tattby naturreservat och ser vikten av att de riktlinjer för den nya tillbyggnaden som specificeras i planprogrammet måste hållas allt för att beakta olika miljöaspekter som nämns i planprogrammet. Möjlighet att gå in i naturreservatet får inte försämrats.

Gång- och cykelvägar

Vikten av säkra gång- och cykelvägar poängteras av nämnden för att barn och ungdomar ska kunna förflytta sig säkert till skolor och aktivitet i området runt Tattby och även till och från anslutande områden i Saltsjöbaden. Gångvägen från närliggande Tattby station (Saltsjöbanan) är också viktig att beakta ur trygghetsaspekter.

Trafik fram till befintlig förskola och framtida 5-spelarplan

Fordonstrafik sker idag på gångvägen fram till befintlig förskola och framtida 5-spelarplan. Nämnden ser behov av att analysera detta för att hitta en permanent lösning. I dagsläget är trafik inte tillåten på gångvägen

Ordförande
Fritidsnämnden

Kultur- och fritidsdirektör
Stadsbyggnadskontoret