

# RIKTLINJE

## VILLKOR OCH REGLER VID FÖRHYRNING AV IDROTTSANLÄGGNING OCH LOKAL

Diarienummer	Fastställt/senast uppdaterad	Beslutsinstans	Ansvarigt politiskt organ	Ansvarig processägare
FRN 2019/15	2019-02-20	Beslutas av nämnd	Fritidsnämnden	Kultur- och fritidsdirektör
Riktlinje	Villkor och regler vid förhyrning av idrottsanläggning och lokal			

### Dokumentets syfte

Dokumentet syftar till att klargöra villkor och regler för den som bokar tider i kommunens idrotts- och fritidsanläggningar

### Dokumentet gäller för

Alla som bokar tid i kommunens idrotts- och fritidsanläggningar

## Villkor och regler vid förhyrning av idrottsanläggning och lokal

### ALLMÄNNA VILLKOR

1. Lokaler och anläggningar får endast användas för det ändamål och den tid som finns angiven i bokningsbekräftelsen. Kunden är skyldig att rätta sig efter dessa och kompletterande villkor samt anvisningar som lämnas av ansvarig personal. Tidsöverdrag debiteras för varje påbörjad timme enligt särskild taxa beslutad av ansvarig nämnd.
2. Vid lokaler med kortlås gäller att nyttjande kundskall använda kort vid inpassering. I annat fall debiteras kunden avgift för ej nyttjad tid, se punkt 25.
3. Lokaler och anläggningar hyrs ut i befintligt skick. Det är kunden som ska bedöma och själv ta ansvar för att lokalen eller anläggningen är lämplig för den verksamhet man planerar att bedriva.
4. Vid personskada eller skada på lokaler/anläggningar eller utrustning som tillhör kommunen ska detta anmälas omgående enligt anslag i respektive lokal/anläggning.
5. Kunden svarar själv för skada på eller förlust av medförda tillhörigheter till lokalen/anläggningen.
6. Om lokaler/anläggningar inte tas i bruk inom 30 minuter efter utsatt tidpunkt, är dispositionsrätten förverkad för detta tillfälle. Vid upprepade tillfällen, minst 3 gånger, som lokalen avbokas eller inte nyttjas kan Nacka kommun häva bokningen.

7. Den tilldelade tiden i lokalen/anläggningen får inte utan Nacka kommuns skriftliga godkännande överlåtas eller säljas till annan.
8. Kunden ska själv skaffa och följa nödvändiga myndighetstillstånd. Kunden ansvarar för att inte flera människor vistas i lokalen/anläggningen än som brandmyndigheten tillåter. Kunden ska se till att nödutgångar inte är blockerade eller låsta.
9. När kunden är i lokalen/anläggningen ska han se till att tillfredställande ordning och vakthållning råder i och i anslutning till lokalen/anläggningen.
10. Kunden får inte hindra personal att utföra nödvändiga arbetsuppgifter eller ha ambulerande tillsyn i lokalen/anläggningen under hyrestiden
11. Faktura från Nacka kommun ska vara betald senast angiven förfallodag. Vid dröjsmål utgår ränta enligt räntelagen. För betalningspåminnelse debiteras särskild avgift. Efterdebitering av kunden kan förekomma med anledning av extra tillsyn, extra städkrävande verksamhet, reparationer eller i övrigt då Nacka kommun förorsakats extra kostnader. Skulder för tidigare hyrestillfällen skall vara betalda innan ny bokning kan ske av kommunens lokaler/anläggningar.

### **SÄRSKILDA VILLKOR**

12. Vid avtalsbrott, som inte kan anses som ringa, kan Nacka kommun besluta om att bokningen upphör att gälla omedelbart.
13. Nacka kommun har rätt att ta ut en depositionsavgift för bokningen.
14. Hyresgästen ska utse en gruppleddare som ansvarar för verksamheten i lokalen/anläggningen.
15. Deltagarna får bara var i lokalerna /anläggningen då gruppleddaren är närvarande.
16. Gruppleddaren är ansvarig för att deltagarna får information om de risker som finns med verksamheten och för att skyddsföreskrifter och övriga anvisningar följs.
17. Gruppleddaren ska vid varje upplåtelse tillfälle besiktiga lokalen/anläggningen och dess utrustning innan verksamheten börjar.
18. Gruppleddaren ansvarar för att material, redskap och dylikt ställs tillbaka på anvisad plats, att ljuset släcks och att alla fönster är stängda och låsta vid verksamhetens slut. Kunden ska grovstäda lokalerna inklusive använda biutrymmen.
19. Alkoholföräring får inte förekomma i Nacka kommuns lokaler och anläggningar. Rökförbud gäller inomhus och i direkt anslutning till entréer.
20. Strejk, lockout eller annan arbetsmarknadskonflikt, brand, strömavbrott, otjänlig väderlek, beslut av myndighet eller annan omständighet som parterna inte kan råda

över och som innebär att lokaler/anläggningar inte kan användas enligt bokningen medför ingen skadeståndsskyldighet för parterna.

21. Nacka kommun har rätt att avboka tider man fått sig tilldelade enligt bokningsbekräftelse då lokaler/anläggningar ska användas för arrangemang, match eller dylikt. Sådan avbokning medför inte skadeståndsskyldighet för kommunen. Vid inställt arrangemang kan hyrestid komma att återbokas. Besked om detta lämnas med kompletterande bokningsbesked.

22. Nacka kommun har rätt att vägra hyra ut lokaler/anläggningar om det på sannolika grunder kan antas att verksamheten kan medföra allvarligare ordningsstörningar eller olaglig handling, såsom hets mot folkgrupp, i eller i anslutning till lokalen/anläggningen. Om Nacka kommun redan godkänt en bokning och bekräftat denna äger kommunen att när som helst av samma orsaker häva bokningen. Hyresgästen har i dessa fall ingen rätt till ersättning.

23. Nacka kommun har rätt att vägra uthyrning till organisationer/föreningar som förespråkar våldsbejakande extremism. Nacka kommun har även rätt att vägra uthyrning om det bedrivs eller kan misstänkas komma att bedrivas verksamhet som syftar till att skada det demokratiska samhället eller i övrigt syftar till antidemokratisk verksamhet. Om Nacka kommun redan godkänt en bokning och bekräftat denna äger kommunen att när som helst av samma orsaker häva bokningen. Hyresgästen har i dessa fall ingen rätt till ersättning.

24. Avbeställning/avbokning ska alltid ske skriftligt eller per e-post. Vid avbokning gäller följande: 7 dagar innan utsatt dag kostar det ingenting att avboka, dag 6-1 kostar det 50 % av bokningen, avbokar man samma dag kostar det 100 % av bokningen.

25. Om man ej avbokar och ej utnyttjar sin tid debiteras en tilläggsavgift på 500 kr vid kontroll.

26. Nacka kommun äger rätt att avbryta verksamheten på bollplaner och idrottsplatser om det finns risk för att underlaget skadas, till exempel vattensjuk gräsplan.