

Ersättning isytor Järlahöjden

Underlag

Enheten har i arbetet med inriktningsbeslutet utgått från Svenska Ishockeyförbundets (SIF) ”Att bygga ishall - 2020” och Svenska Konståkningsförbundets (SKF) ”Ishall på lika villkor” (2016).

Enheten genomförde även en föreningsdialog med, de i ishallen mest aktiva, föreningarna under våren 2021. De föreningar som deltog i dialogen var Nacka Hockeyklubb (NHHK), Boo SK Konståkning (BSKK) och Nacka Handikappidrottsförening (NHI).

Definitionerna av de olika halltyperna och idrotternas/föreningarnas specificerade krav utgår från detta underlag.

Lokalisering/ytor utanför ishallarna

Då tidigare inriktningsbeslut har angett att ishallarna ska flyttas och fritidsnämnden inte beslutar om var de ska placeras fokuserade enheten på övriga önskemål avseende placering i dialogen med föreningarna.

- I första hand bör ersättningsishallarna placeras på Järlahöjden och i andra hand annan plats på Sickla-ön.
- Bra om fler idrottsanläggningar finns i närområdet (idrottskluster typ Järlahöjden i dagsläget).
- De två ishallarna bör byggas i direkt anslutning till varandra
- Bra parkeringsmöjligheter
 - o Anpassade parkeringsmöjligheter för föreningsverksamhet riktad till funktionshindrade
 - o Bussparkering
 - o Välplanerade platser för hämtning och avlämning
- Närhet till bra kollektivtrafik
- Närhet till skolor med idrottsprofil i Nacka Strand och på Järlahöjden
- Ytor utanför hallarna för uppvärmning och andra fysiska aktiviteter
- Yta för tillgänglighetsanpassad skottramp

Halltyp

Enheten har utgått från olika alternativ för ersättningshallar. Ersättningshallen för istältet föreslås vara en enklare träningshall enligt nedan definition. Avseende ersättningshallen för ishallen har enheten tittat på två olika alternativ, publikhall och förbundshall, och landat i att föreslå en publikhall. Nedan följer en kort beskrivning för de olika halltyperna följt av enhetens bedömning och förslag.

Träningshall: Träningshallen är den mest priseffektiva och minst komplexa halltypen. Hallen kan användas för spel/tävlingar i lägre serier, pojk- och flicklagsmatcher/-tävlingar, äldre ungdomslag och rekreationsträning. Hallen bör vara isolerad och en isolerad betongpist är även att föredra, i synnerhet om låg driftkostnad eftersträvas men även för att hallen ska kunna användas för annan typ av verksamhet under icke säsong. Takhöjden ska vara minst fem meter till belysning eller

konstruktioner.

Publikhall: Publikhallen är en uppgraderad version av en träningshall som ställer högre krav på publikkapacitet, faciliteter samt ljus och rymd. Hallen kan användas för ishockeyspel upp till division 2 samt tävlingar med en publikkapacitet på cirka 400 åskådare. Takhöjden ska vara minst fem meter till belysning eller konstruktioner.

Förbundshall: Förbundshallen är en uppgraderad version av en publikhall och rekommenderas byggas med en publikkapacitet på minst 800 åskådare. Likt publikhallen ställer detta ytterligare krav på en genomtänkt utrymningsplan och cirkulationslösning samt en tydlig och säker separation mellan spelare, funktionärer och publik, högre takhöjd, större ytor för drift samt högre krav på ishallstekniken. Takhöjden ska vara minst sju meter till belysning eller konstruktioner.

Publik- eller förbundshall?

Det befintliga istältet på Järlahöjden föreslås ersättas med en träningshall. Träningshallen uppfyller samtliga önskemål från föreningarna och bedöms möjliggöra en längre issäsong och således fler bokningsbara timmar i jämförelse med istältet samt ökade möjligheter att nyttja ishallen även under perioder då isen inte ligger.

BSKK ser visserligen ett behov av att vid vissa tillfällen kunna ta in mer publik men anser att dagens publikkapacitet om 350 personer då är tillräcklig. Konståkningsförbundet ställer inte samma krav som ishockeyförbundet när det kommer till publikkapacitet eller halltyp.

NHK efterfrågar en förbundshall till följd av deras ambitioner avseende serietillhörighet och de krav som ställs från SIF avseende spel i division 1. Enligt SIFs krav ska lag som spelar i division 1 och högre spela sina matcher i förbundshallar medan lag som spelar i division 2 endast behöver en publikhall. NHKs A-lag spelar för närvarande i division 2 men föreningen har ett uttalat mål om att vara en etablerad division 1 klubb. Om föreningen skulle lyckas förverkliga sin ambition om division 1 spel kommer de behöva söka dispens från SIF för att spela sina matcher i publikhallen. Efter dialog med SIF föreslår enheten att den befintliga ishallen ersätts med en publikhall med publikkapacitet för cirka 400 personer och takhöjd på minst sju meter till belysning eller konstruktioner. Anledningen till att enheten föreslår att takhöjden höjs från fem till sju meter är att hallen då, genom enklare justeringar, kan anpassas för spel i division 1 samt även användas för annan typ av verksamhet där takhöjden behöver vara något högre, exempelvis basket. Skillnaden i investeringskostnad mellan fem och sju meter i takhöjd bedöms inte påverka totalkostnaden nämnvärt.

Enheten bedömer att en publikhall med publikkapacitet över 400 personer är tillräcklig då målet är att endast ersätta de befintliga ishallarna. NHK, som efterfrågar en förbundshall till följd av sina ambitioner att avancera i seriesystemet med sitt A-lag, har förutom de medföljande krav som ställs från SIF vid spel i division 1 inte behov av en större ishall avseende publikkapacitet. Enheten anser därför att en publikhall med publikkapacitet för cirka 400 personer är tillräcklig.

Anslutningsytor till båda ishallarna

Följande ytor är utrymmen som delas av och kompletterar båda ishallarna:

- Föreningsförråd för material och utrustning samt övriga förråd

- Omklädningsrum
- Rum för materialvård
- Entré/foajé/samlingsytor/uppehållsrum/biljettkontroll
- WC/RWC
- Cafeteria
- Mötesrum
- Arbetsplatser för driftpersonal
- Arbetsplatser för kanslipersonal
- Rum för styrketräning
- Rum för uppvärmning/dans

När det kommer till insidan av ishallarna har ishockeyn och konståknningen vissa behov som delvis skiljer sig åt. Spegel vid isen och vilken temperatur ishallarna ska ha invändigt är två exempel. Konståknningen efterfrågar en högre temperatur medan ishockeyn efterfrågar en lägre. Den huvudsakliga anledningen till att konståkningsförbundet efterfrågar en högre temperatur är minskad skaderisk. Anledningen till att ishockeyn efterfrågar en lägre temperatur är till följd av att iskvalitén då ökar. Vilken temperatur en ishall har invändigt påverkar även driftkostnaden.

Enheten föreslår därför att olika alternativ utreds där till exempel speglar kan sänkas ned från taket och temperaturen enkelt kan regleras beroende på vilken kund som ska nyttja anläggningen.

Tillgänglighet

- Hela anläggningen ska vara tillgänglighetsanpassad
 - o Tillgänglighetsanpassade läktare (anpassat för rullstolsburna)
 - o Sarger, bås och sekretariat ska vara tillgänglighetsanpassade
- Förråd och omklädningsrum ska vara på bottenplan
- Rymligt och anpassat förråd för kälkar och övrig utrustning
- Fall-sele med skena bör monteras i taket (kan även användas vid konståkningsträning)