

2020-09-18

TJÄNSTESKRIVELSE  
Dnr FRN 2020/119

Fritidsnämnden

## Arrende av idrottsmark för byggnation av två padelbanor

### Förslag till beslut

Fritidsnämnden ställer sig positiv till att idrottsmark på fastigheten Solsidan 2:1 arrenderas ut för uppförande av två padelbanor, under förutsättning att arrendet till viss del villkoras med reducerad taxa för barn och unga.

### Sammanfattning av ärendet

Företaget Strömma Handel AB har lämnat en förfrågan avseende ett arrende av idrottsmark för byggnation av två padelbanor i Saltsjöbaden

Allmänheten kommer, mot en avgift/taxa, kunna boka tider för spel på padelbanorna.

Padel är en växande idrott som attraherar utövare i olika åldrar. Ett ökat utbud av padelbanor skapar utökade möjligheter för vuxna, barn och unga att spela padel i kommunen.

### Ärendet

Företaget Strömma handel AB har inkommit med en förfrågan gällande arrende av idrottsmark i Saltsjöbaden på fastigheten Solsidan 2:1. Företaget avser arrendera mark för byggnation av två padelbanor. Arrendatorn ansvarar, via reglering i arrendet, för all byggnation, skötsel och drift och all administration gällande tillstånd som tillexempel bygglov. Arrendet reglerar även längden för arrendet, ansvarsfrågor, reklam och arrendets avgift.

Företaget kommer upplåta padelbanorna för spel till allmänheten. En taxa/avgift tillkommer för spel på banorna. Bokning av tider kommer ske via ett externt bokningssystem som företaget tillhandahåller

### Padel och padelbana

Padel är en racketsport som kan ses som en blandning mellan tennis och squash. Padel spelas på en plan med två planhalvor avskilda med ett nät. En vanlig padelbana har måtten 10x20 meter och omges av glasväggar baktill och galler/glasväggar vid sidorna.

### Enhetens bedömning

Kultur- och fritidsenheten bedömer att det är positivt att det anläggs padelbanor i kommunen. Padel är en växande idrott och attraherar utövare i olika åldrar. Enheten



NACKA  
KOMMUN

anser att förslag till beslut går i linje med Nackas styrmodell. Fritidsnämndens prioriterade målgrupp är barn och unga 7–20 år. Vid ett arrende av idrottsmark bör målgruppens aktiviteter främjas genom att det avsätts tider med reducerad taxa för barn och unga.

### **Ekonomiska konsekvenser**

Förslag till beslut innebär inga ekonomiska konsekvenser för fritidsnämnden.

### **Konsekvenser för barn**

Förslag till beslut innebär en utökad möjlighet för barn och unga att utöva idrotten padel utomhus.

Cortina Lange  
Enhetschef  
Kultur-och fritidsenheten

Elin Brandefalk  
Utvecklingsledare  
Kultur- och fritidsenheten